

邵阳市住房和城乡建设局文件

邵建发〔2024〕35号

邵阳市住房和城乡建设局关于公布规范性文件及政策措施清理结果的通知

局属各单位，机关各科室：

为加强规范性文件及政策措施管理，优化营商环境，根据《湖南省规范性文件管理办法》、湖南省司法厅《关于做好规章和规范性文件清理工作的通知》和《湖南省市场监督管理局 湖南省发展和改革委员会关于开展妨碍统一市场和公平竞争政策措施清理工作的通知》（湘市监反垄断〔2024〕42号）的要求，我局对2019年以来制定的规范性文件及政策措施进行了认真清理，现将清理结果予以公布。

附件：邵阳市住房和城乡建设局规范性文件及政策措施清理结果汇总表

邵阳市住房和城乡建设局

2024年9月19日



附件

邵建发（2019年）

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2019. 6. 25	邵建发（2019）74号	关于公布2019年第一批绿色建筑设计项目的通知	废止
2019. 6. 12	邵建发（2019）70号	关于建立我市城区物业服务质量管理公示制度的通知	失效
2019. 1. 30	邵建发（2019）16号	关于印发《邵阳市房屋建筑和市政基础设施工程施工投标企业社会贡献计分标准》的通知	失效
2019. 3. 11	邵建发（2019）25号	关于调整邵阳市房屋建筑和市政基础设施施工招标信誉评审加分标准的通知	失效
2020. 12. 6	邵建发（2019）158号	关于印发《邵阳市住建领域“双随机、一公开”工作细则》的通知	失效

邵建发（2020年）

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2020. 3. 1	邵建发（2020）1号	关于印发《邵阳市建设工程招标代理机构动态考核管理办法（试用）》的通知	失效
2020. 4. 22	邵建发（2020）5号	关于进一步加强物业专项维修资金交存管理办法	继续保留
2020. 4. 23	邵建发（2020）55号	关于印发《邵阳市既有多层住宅增设电梯实施细则》的通知	废止
2020. 5. 6	邵建发（2020）56号	关于下放市管项目招投标管理权限的通知	继续保留

2020.5.6	邵建发(2020)60号	关于印发《邵阳市预拌混凝土管理办法》的通知	继续保留
2020.5.8	邵建发(2020)64号	关于印发《邵阳市建筑工程质量检测监督管理办法》的通知	继续保留
2020.5.22	邵建发(2020)72号	关于《邵阳市工程建设企业信用评价管理办法》的通知	废止
2020.7.1	邵建发(2020)104号	关于公布2019年度邵阳市建筑施工企业信用等级评定结果的通知	失效
2020.7.21	邵建发(2020)108号	关于公布2020年邵阳市建筑节能产品(材料)推广应用目录(第二批)的通知	废止
2020.7.25	邵建发(2020)112号	关于对四起房屋建筑和市政基础设施工程施工招投标未实行网上电子化交易的通报	失效
2020.8.3	邵建发(2020)114号	关于印发《邵阳市2020年保障性住房租赁补贴发放工作实施方案》的通知	失效

邵建发(2021年)

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2021.2.22	邵建发(2021)17号	关于印发邵阳市住建(人防)领域“管行业必须管安全百日行动”工作方案的通知	失效
2021.3.9	邵建发(2021)20号	关于做好绿色建材产品推广应用工作的通知	废止
2021.4.2	邵建发(2021)28号	关于印发《邵阳市2021年保障性住房租赁补贴发放工作实施方案》的通知	失效
2021.4.15	邵建发(2021)32号	关于公布2020年度“邵阳市建筑施工质量管理、安全生产标准化示范观摩工地和质量管理、安全生产标准化考评优良工地”评定情况的通知	失效

2021. 4. 15	邵建发〔2021〕33号	邵阳市住房和城乡建设局关于印发《邵阳市住房城乡建设领域安全生产“打非治违”三年行动实施方案》的通知	失效
2021. 4. 20	邵建发〔2021〕35号	关于公布2021年邵阳市建筑节能产品推广应用目录（第一批）的通知	废止
2021. 4. 30	邵建发〔2021〕42号	关于印发《邵阳市2021年公共租赁住房分配实施方案》的通知	失效
2021. 5. 6	邵建发〔2021〕43号	邵阳市住房和城乡建设局（人民防空办公室）等七部门关于印发《邵阳市绿色社区创建实施方案》的通知	废止
2021. 5. 8	邵建发〔2021〕45号	关于公布邵阳市2020年度建筑市场管理先进单位和建筑施工质量管理、安全生产标准化考评优良企业评定情况的通知	失效
2021. 5. 27	邵建发〔2021〕55号	关于印发《邵阳市国有土地上房屋征收房地产价格评估专家委员会管理和工作细则》的通知	继续保留
2021. 5. 10	邵建发〔2021〕56号	关于印发《巩固拓展脱贫成果 确保农村住房安全有保障工作方案》的通知	继续保留
2021. 6. 3	邵建发〔2021〕60号	关于印发《加快推进“智慧小区”建设的实施方案》的通知	继续保留
2021. 6. 9	邵建发〔2021〕62号	关于印发《2021年邵阳市住建领域招投标突出问题专项整治工作方案》的通知	失效
2021. 6. 22	邵建发〔2021〕66号	关于对邵阳市区建设工程质量检测机构核查的通知	失效
2021. 7. 21	邵建发〔2021〕78号	关于公布2021年第一批绿色建筑设计项目的通知	废止
2021. 7. 23	邵建发〔2021〕89号	关于印发邵阳市预拌混凝土行业专项整治实施方案》的通知	失效
2021. 8. 30	邵建发〔2021〕105号	关于公布2021年邵阳市建筑节能产品（材料）推广应用目录（第二批）的通知	废止

2021.9.9	邵建发(2021)112号	关于全市预拌混凝土企业专项检查情况的通报	失效
2021.9.15	邵建发(2021)125号	关于开展农房安全隐患排查整改工作“回头看”的紧急通知	失效
2021.9.16	邵建发(2021)126号	关于印发《中国共产党邵阳市第十二次代表大会期间加强建筑施工安全生产、文明施工实施方案》的通知	失效
2021.9.10	邵建发(2021)130号	关于印发《邵阳市农村危房改造“一卡通”惠民惠家补贴资金管理使用专项整治工作方案》的通知	继续保留
2021.10.21	邵建发(2021)145号	关于印发《邵阳市住建行业财源建设工程实施方案》的通知	失效
2021.11.3	邵建发(2021)148号	关于公布2020年度邵阳市建筑施工企业信用等级评定结果的通知	失效
2021.12.28	邵建发(2021)154号	关于公布2021年邵阳市建筑节能产品(材料)推广应用目录(第三批)的通知	废止
2021.12.28	邵建发(2021)155号	关于公布2021年第二批绿色建筑设计项目的通知	废止
2021.12.31	邵建发(2021)158号	关于加强城市住宅小区协同治理的指导意见	继续保留

邵建发(2022年)

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2022.2.28	邵建发(2022)7号	关于印发《邵阳市住房城乡建设(人民防空)领域消防安全风险隐患“大排查、大整治、大管控”行动实施方案》的通知	失效
2022.3.1	邵建发(2022)9号	关于印发《邵阳市2022年保障性租赁补贴发放工作实施方案》的通知	失效

2022. 3. 9	邵建发〔2022〕15号	关于开展住建人防领域安全生产“大培训、大排查、大整治、大攻坚”专项行动的通知	失效
2022. 3. 16	邵建发〔2022〕16号	关于印发《邵阳市2022年度重点民生实事城镇老旧小区改造实施方案》的通知	失效
2022. 4. 1	邵建发〔2022〕17号	关于印发《优化营商环境促进建筑市场主体高质量发展的实施方案（2022-2025年）》的通知	继续保留
2022. 4. 8	邵建发〔2022〕19号	关于公布2022年邵阳市建筑节能产品（材料）推广应用目录（第一批）的通知	失效
2022. 4. 8	邵建发〔2022〕20号	关于公布《2022年度“双随机、一公开”监管抽查工作计划》的通知	失效
2022. 4. 15	邵建发〔2022〕22号	关于印发《邵阳市住房和城乡建设局（邵阳市人民防空办公室）城市排水防涝应急预案》的通知	废止
2022. 3. 30	邵建发〔2022〕24号	关于印发《关于修订《邵阳市既有多层住宅增设电梯实施细则》的决定》的通知	废止
2022. 7. 18	邵建发〔2022〕42号	关于公布2022年第一批绿色建筑设计项目的通知	废止
2022. 6. 9	邵建发〔2022〕43号	关于印发《邵阳市住房和城乡建设局（市人民防空办公室）优化营商环境三年行动方案（2022-2024）》的通知	继续保留
2022. 7. 27	邵建发〔2022〕44号	关于印发《2022年邵阳市住建领域招投标突出问题专项整治工作方案》的通知	继续保留
2022. 7. 27	邵建发〔2022〕45号	关于印发《邵阳市住房和城乡建设局社会信用体系建设工作方案》的通知	继续保留
2022. 8. 26	邵建发〔2022〕49号	关于调整《2022年度“双随机、一公开”监管抽查工作计划》的通知	失效
2022. 8. 26	邵建发〔2022〕50号	关于公布2022年邵阳市建筑节能产品（材料）推广应用目录（第二批）的通知	失效

2022.9.28	邵建发〔2022〕56号	关于进一步加强全市建设工程混凝土质量安全管理工作的通知	废止
-----------	--------------	-----------------------------	----

邵建发（2023年）

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2023.1.3	邵建发〔2023〕1号	关于开展2023年度全市城镇老旧小区改造项目实施方案编制及审核工作的通知	废止
2023.3.6	邵建发〔2023〕15号	关于印发《邵阳市建筑施工企业信用评价管理办法》的通知	继续保留
2023.3.6	邵建发〔2023〕16号	关于印发《邵阳市住房城乡建设领域打好“安全生产翻身仗”实施方案》的通知	失效
2023.3.8	邵建发〔2023〕17号	关于进一步推进我市装配式建筑发展有关工作的通知	继续保留
2023.3.15	邵建发〔2023〕20号	关于印发《邵阳市2023年重点民生（城镇老旧小区改造）实施方案》的通知	失效
2023.4.25	邵建发〔2023〕28号	关于印发《邵阳市建筑节能产品（材料）公示管理实施细则》的通知	继续保留
2023.6.29	邵建发〔2023〕37号	关于印发《邵阳市政府投资房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标代理机构监督管理办法（试行）》的通知	废止
2023.7.20	邵建发〔2023〕40号	关于进一步加强城镇房屋建筑室外排水管网工程建设质量监管工作的通知	继续保留
2023.8.14	邵建发〔2023〕44号	关于做好2024年度全市老旧小区改造项目实施方案及审核工作的通知	继续保留
2023.9.6	邵建发〔2023〕49号	关于印发《邵阳市绿色完整居住社区创建行动方案》的通知	继续保留

2023. 11. 20	邵建发（2023）62号	关于印发《邵阳市2024年度城镇老旧小区改造实施方案》的通知	废止
2023. 9. 19	邵建发（2023）63号	关于印发《邵阳市城区公共租赁住房管理实施细则》的通知	继续保留
2023. 11. 23	邵建发（2023）64号	关于修改《邵阳市政府投资房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标代理机构监督管理办法（试行）》的通知	废止
2023. 12. 11	邵建发（2023）67号	关于印发《邵阳市保障性租赁住房管理实施细则（试行）》的通知	继续保留
2023. 12. 19	邵建发（2023）68号	关于印发《邵阳市“国球进社区”“国球进公园”三年行动实施方案》的通知	继续保留

邵建发（2024年）

发文日期	发文编号	文件标题	修改意见
2024. 1. 19	邵建发（2024）3号	关于开展邵阳市房地产经纪行业信用信息管理的通知	继续保留
2024. 4. 24	邵建发（2024）18号	邵阳市住房和城乡建设局关于印发《2024年度“双随机、一公开”监管抽查工作计划》的通知	继续保留
2024. 4. 29	邵建发（2024）19号	关于印发《2024年度邵阳市农村危房改造实施方案》的通知	继续保留
2024. 5. 29	邵建发（2024）24号	关于印发《邵阳市住房和城乡建设局柔性执法清单》的通知	继续保留
2024. 5. 22	邵建发（2024）26号	邵阳市住房和城乡建设局等5部门关于印发《邵阳市保障性安居工程专项整治工作方案》的通知	继续保留
2024. 5. 27	邵建发（2024）28号	关于印发《全市住房城乡建设系统贯彻落实“洞庭清波”常态化监督2024年工作方案》的通知	继续保留