

# 邵阳市住房和城乡建设局

---

## 邵阳市住房和城乡建设局关于开展 2022 年度 工程造价咨询企业“双随机、一公开” 检查工作的通知

邵阳市各建设工程造价咨询企业：

按照《省住房城乡建设厅关于开展 2022 年度行政执法监督检查工作方案》工作要求，为深入开展“放管服”工作，优化营商环境，创新和完善工程造价咨询监管方式，强化对工程造价咨询企业及从业人员事中事后监管，进一步推进工程造价咨询行业健康、公平、有序发展，邵阳市住房和城乡建设局拟组织开展工程造价咨询企业“双随机、一公开”检查工作，现将有关事项通知如下：

### 一、检查依据

按照《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令 149 号）、《注册造价工程师管理办法》（建设部令第 150 号）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住房和城乡建设部令第 16 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审

批加强事中事后监管的通知》(建办标〔2021〕26号)、《省住房城乡建设厅2022年度行政执法监督检查工作方案的通知》湘建执函〔2022〕27号、邵阳市住房和城乡建设局关于调整《2022年度“双随机、一公开”监管抽查工作计划》的通知(邵建发〔2022〕49号)等有关要求,对驻邵工程造价咨询企业“双随机、一公开”检查。

## 二、检查范围及方式

(一)检查方式:按照“双随机、一公开”进行检查,对全市工程造价咨询企业数量的5%随机抽取受检企业,采取“四不两直”方式,现场查阅工程造价咨询企业营业执照、注册造价工程师资料、工程造价咨询业务文档,技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度等文本及近3年(含本年)承接的所有项目清单、工程造价咨询成果文件及工程造价咨询合同等相关资料。

(二)检查范围:

- 1.邵阳地区登记注册的工程造价咨询企业。
- 2.在我市已办理分支机构登记的工程造价咨询服务企业。

## 三、检查安排

(一)检查时间:2022年9月1日至2021年9月30日

(二)检查人员:由邵阳市住房和城乡建设局造价科牵头,邵阳市建设工程质量安全监督和造价站协助组织检查。

#### 四、检查结果运用

(一) 市住建局对检查结果在检查工作结束后 10 个工作日内对外公示，接受社会监督，并将检查汇总情况上报省住建厅。

(二) 按照相关规定，对受检企业不规范行为予以纠正。对存在违反建筑行业有关法律、法规、规章及执业规程规定的行为，将移交综合执法部门查处。

(三) 建立企业经营异常名录和失信黑名单，对于提供虚假信息及经营异常的工程造价咨询企业，作不良行为记录。

#### 五、工作要求

(一) 执法检查人员认真履行检查职责，在检查工作中不得索取或收受企业财物，不得谋取其他利益，不得擅自对企业进行检查，不得随意更改检查标准。违反规定的，将按照有关规定予以严肃追究。

(二) 受检企业应当积极配合，如实反映情况，准确填报相关企业信息，保证提供的有关文件资料真实、准确、完整。不得串通贿赂检查人员，妨碍检查工作。

(三) 各工程造价咨询企业应主动开展自查，做好省、市两级住建主管部门随机抽查的受检准备工作。

邵阳市住房和城乡建设局

2022年8月29日

