附3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：裕丰家园铁路安置小区建设项目 审核部门（公章）：

工程编号：4305001502260101 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 邵阳市庆成房地产开发有限公司 | 企业信用代码 | 91430500584902162E |
| 具体地点 | 邵阳市双清区邵阳大道与和谐路交汇处 |
| 投资类型 | 自筹及银行贷款 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规[建]字 第2015-48号 |
| 立项文号 |  市发改投 [2014]397号 |
| 立项批准机关 | 邵阳市发展和改革委员会 |
| 立项批复时间 | 2014.9.11 | 立项机关级别 | 市 |
| 总面积（平方米） | 90473.4 | 总投资（万元） | 15844 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 居住建筑 |
| 建设规模 | 项目总建筑面积90473.4平方米，其中计容建筑77094.87平方米（住宅建筑面积75780.57平方米，配套商业用房面积1314.3平方米），地下车库等不计容面积13378.53平方米。 |
| 计划开工 | 2015.3.30 | 计划竣工 | 2017.3.30 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | ZBTZS43050020150325004101 | 开标时间 | 2015.3.19 |
| 中标金额(万元) | 18650.152359万元 | 面积(平方米) | 93387.49平方米 |
| 发包单位名称 | 邵阳市铁路工程建设双清区协调指挥部/邵阳市庆成房地产开发有限公司 | 中标单位名称 | 邵阳市建华建筑工程有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南省天平项目管理有限公司 | 联合体承包单位名称 | 无 |
| 项目负责人 | 宋娟 | 项目负责人证书编号 | 湘143131310669 |
| 工程概况 | 本招标项目共有1#、2#、3#、5#、6#、7#楼六栋，其中1#、2#为24+1层，3#、5#、6#、7#楼为25+1层，建筑面积为93387.49平方米，投资约1.8亿元。 |
| 中标范围 | 本项目的土建、水电、安装工程（具体以工程量清单及施工图为准）。 |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | ZBTZJ43050020131204015101 | 中标单位 | 邵阳市城建监理有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南省天平项目管理有限公司 | 招标方式 | 公开招标 |
| 开标时间 | 2013.12.1 | 中标记录登记时间 | 2013.12.4 |
| 项目负责人 | 谢春英 | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* |
| 项目负责人注册类型及等级 | 总监理工程师 | 项目负责人证书编号 | 43003147 |
| 开工日期 | 2015.3.30 | 竣工日期 | 2017.3.30 |
| 中标金额 | 1800000元 | 总工期 | 自本工程开工之日起至委托人于承建方签订的施工承包合同工期止为合同监理服务期 |
| 工程概况 | 总建筑面积60000平方米 |
| 中标范围 | 邵阳市双清区裕丰家园铁路安置小区建设项目的施工监理服务，包括建设工程的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期（保修期）阶段的全过程监理。 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 邵施审[2014]第047号 | 审查完成日期 | 2014.03.18 |
| 设计单位名称 | 湖南视点建筑设计有限公司 | 设计单位企业信用代码 | 9143050018576089XG |
| 勘察单位名称 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察单位企业信用代码 | 914304001850752780 |
| 施工图审查机构名称 | 邵阳市施工图审查中心有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430500730526872W |
| 建设规模 | 邵阳市双清区裕丰家园铁路安置小区1、2、3、5、6、7#楼、地下车库，总建筑面积90096.21平方米。 |
| 施工合同信息施工合同信息 | 合同名称 | 裕丰家园铁路安置小区 |
| 合同类别 | 施工总包 | 承包单位 | 邵阳市建华建筑工程有限公司 |
| 合同编号 | 150716038 | 合同金额（万元） | 18650.152359 |
| 项目负责人 | 宋娟 | 身份证号码 | \*\*\*\*\* |
| 建设规模 | 共有1#、2#、3#、5#、6#、7#楼六栋，其中1#、2#为24+1层，3#、5#、6#、7#楼为25+1层，建筑面积为88437.25平方米。 |
| 合同承包内容 | 土石方工程、建筑工程、装饰装修工程、安装工程、附属工程 |
| 合同签订日期 | 2015.3.30 | 记录登记时间 | 2015.7.15 |
| 计划开工日期 | 2015.3.30 | 计划竣工日期 | 2017.3.30 |
| 合同工期 | 555天 | 质量目标 | 合格工程 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 201402 | 合同名称 | 邵阳市裕丰家园铁路安置小区工程委托监理合同 |
| 承包单位 | 邵阳市城建监理有限公司 | 签订日期 | 2014.5.22 |
| 合同金额 | 1800000元 | 合同记录登记时间 | 2015.7.21 |
| 计划开工日期 | 2015.3.30 | 计划竣工日期 | 2017.3.30 |
| 合同工期 | 自本工程开工之日起至委托人于承建方签订的施工承包合同工期止为合同监理服务期 | 质量目标 | 合格工程 |
| 建设规模 | 该工程总建筑面积约60000平方米，总造价暂估9800万元，实际工程总造价以审计部门的审计结果为准。 |
| 合同承包内容 | 邵阳市双清区裕丰家园铁路安置小区建设项目的施工监理服务，包括建设工程的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期（保修期）阶段的全过程监理。 |
| 施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 裕丰家园铁路安置小区1、2、3、5、6、7#楼及地下室 | 施工许可证编号 | 430501201508050101 |
| 施工企业 | 邵阳市建华建筑工程有限公司 | 监理企业 | 邵阳市城建监理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南视点建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 朱学文 |
| 勘察企业 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察项目负责人 | 唐晓莲 |
| 合同金额（万元） | 18650.152359万元 | 面积（平方米） | 88437.25平方米 |
| 发证日期 | 2015.8.5 | 合同工期 | 555天 |
| 合同开工日期 | 2015.3.30 | 合同竣工日期 | 2017.3.30 |
| 建设规模 | 总建筑面积88437.25平方米。 |
| 项目负责人 | 宋娟 | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* |
| 项目负责人证书编号 | 湘143131310669 |
| 技术负责人 | 李银飞 | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* |
| 技术负责人证书编号 | B08063011000000025 |
| 总监理工程师 | 郑飞鹏 | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\*\* |
| 总监理工程师证书编码 | 43005278  |
| 单项工程1 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 20931.88 | 地上/下层数 | 地上23层/地下1层 | 高度（米） | 72.75 |
| 单项工程2 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 9848.26 | 地上/下层数 | 地上23层/地下1层 | 高度（米） | 73.25 |
| 单项工程3 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 10201.27 | 地上/下层数 | 地上24层/地下1层 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程4 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 12331.27 | 地上/下层数 | 地上24层/地下1层 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程5 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 11682.95 | 地上/下层数 | 地上24层/地下1层 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程6 | 7#楼 | 建筑面积（平方米） | 10099.09 | 地上/下层数 | 地上24层/地下1层 | 高度（米） | 73.25 |
| 单项工程7 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 13342.51 | 地上/下层数 | 地下1层 | 高度（米） | 4.7 |
| 竣工验收备案信息竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 089012 |
| 实际造价（万元） | 218650.1523 | 实际面积（平方米） | 88437.25 |
| 实际建设规模 | 总建筑面积88437.25平方米，总造价218650.1523万元 |
| 实际开工日期 | 2015.5.11 | 竣工验收备案日期 | 2021.7.21 |
| 实际竣工日期 | 2017.5.21 | 结构体系 | 框剪 |
| 单项工程1 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 21804.04 | 地上/下层数 | 23 | 高度（米） | 72.75 |
| 单项工程2 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 10289.24 | 地上/下层数 | 23 | 高度（米） | 73.25 |
| 单项工程3 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 10625.02 | 地上/下层数 | 24 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程4 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 12843.9 | 地上/下层数 | 24 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程5 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 11674.87 | 地上/下层数 | 24 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程6 | 7#楼 | 建筑面积（平方米） | 9893.8 | 地上/下层数 | 24 | 高度（米） | 73.35 |
| 单项工程7 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 13378.53 | 地上/下层数 | 1 | 高度（米） | 4.7 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公司 | 项目经理 | 宋娟 | \*\*\*\*\* | 湘143131310669 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 技术负责人 | 李银飞 | \*\*\*\*\* | B08063011000000025 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 施工员 | 王明 | \*\*\*\*\* | 116011300603 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 施工员 | 刘辉庭 | \*\*\*\*\* | 105011300748 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 施工员 | 刘笑 | \*\*\*\*\* | 105011300750 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 安全员 | 张涛 | \*\*\*\*\* | 105051300564 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 安全员 | 胡朝操 | \*\*\*\*\* | 105051300565 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 安全员 | 梅志强 | \*\*\*\*\* | 105051400152 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 质量员 | 徐梓桓 | \*\*\*\*\* | 105041300330 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 质量员 | 谢文文 | \*\*\*\*\* | 105041300197 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 材料员 | 曾昭栋 | \*\*\*\*\* | 105091300138 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 资料员 | 邓迎霞 | \*\*\*\*\* | 105061300237 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 标准员 | 唐超一 | \*\*\*\*\* | 105101300124 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 机械员 | 温春柳 | \*\*\*\*\* | 105071300136 |
| 邵阳市建华建筑工程有限公 | 机械员 | 申湘 | \*\*\*\*\* | 105071300134 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 总监 | 郑飞鹏  | \*\*\*\*\* | 43005278 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 专监 | 刘吉明 | \*\*\*\*\* | XS10-S0268 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 专监 | 汤叶苹 | \*\*\*\*\* | 43002982 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 监理员 | 石炼俊 | \*\*\*\*\* | XY11-E0009 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 监理员 | 李宏伟 | \*\*\*\*\* | XY13-E0053 |
| 邵阳市城建监理有限公司 | 监理员 | 欧阳晟  | \*\*\*\*\* | XY13-E0141 |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 负责人 | 朱学文 | \*\*\*\*\* | 6100168-S083 | 结构 |