

# 邵阳市住房和城乡建设局

## 关于 2023 年第二季度全省房屋建筑和市政工程招标文件“双随机、一公开”抽查检查通报问题的核查处理情况报告

省住房和城乡建设厅：

省厅在全省房屋建筑和市政工程招标文件“双随机、一公开”抽查检查中，发现湖南省湘咨工程咨询管理有限公司代理的“邵阳县天子湖大道二期工程（A 标段）项目”招标文件存在招标文件编制不规范。招标程序不规范等问题。我局接到通报后，立即通知邵阳县住房和城乡建设局督促招标人和代理公司认真整改，举一反三，建章立制，避免类似问题再次发生。现将核查处理情况进行报告：

### 一、关于“招标文件编制不规范。投标人须知前附表第 10.20 款增加的否决条款未集中列示”问题

经核实代理公司在编制招标文件时该问题确实存在，但代理公司认为在前附表列示的都是法律法规及相关文件规

定的情形，就没有和后面的附件 2-2 否决投标的情形集中列示，且附件 2-2 否决投标的情形中有明确说明：本附件所集中列示的否决投标情形，是“评标办法”的组成部分，是对“投标人须知”和评标办法规定的否决投标情形的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以本附件所集中列示的为准。该项目在招标投标活动工程中没有否决投标人的情况，没有造成影响。

## 二、关于“招标程序不规范，招标责任单位不明确，批复文件的建设单位与招标文件不一致”问题

核实情况：1、2020 年 3 月 8 日邵阳县发展和改革委员会下发“邵发改审（2020）15 号《关于湖南邵阳天子湖国家湿地公园旅游公共服务基础设施建设项目可行性研究报告的批复》”，招标人是湖南邵阳天子湖国家湿地公园管理处；2、2023 年 1 月 10 日湖南邵阳天子湖国家湿地公园管理处经请示邵阳县人民政府同意由县交通局下属单位邵阳县卓越交通建设有限公司实施“天子湖大道二期工程项目管理相关事项”，2023 年 1 月 18 日湖南邵阳天子湖国家湿地公园管理处授权委托邵阳县卓越交通建设有限公司负责天子湖大道二期工程项目工程建设的建设工程规划许可证、用地规划许可证、概算、初步设计、财评、EPC 施工总承包招标、施工图设计等前期工作和项目施工管理；3、2023 年 3 月 20 日邵阳县发展和改革委员会下发“关于邵阳县天子湖大道二期工程项目总投资概算的批复”（邵发改概〔2023〕28 号），2023

年3月21日邵阳县发展和改革局下发“关于核准邵阳县天子湖大道二期工程（A标段）项目招标事项的批复”（邵发改审〔2023〕78号），都是委托人邵阳县卓越交通建设有限公司4、2023年3月20日湖南邵阳天子湖国家湿地公园管理处和湖南省湘咨工程咨询管理有限公司签订《建设工程招标代理合同》。（以上情况见附件）根据以上情况说明：该项目招标程序规范，且招投标过程没有投诉；招标责任单位明确，批复文件的建设单位与招标文件一致。

根据以上核查情况，因存在的问题没有对招投标活动造成特别影响，招标人和代理公司主动认错和纠错，依据《湖南省招标投标代理机构及从业人员监督管理办法》第24条之规定，对湖南省湘咨工程咨询管理有限公司的不规范行为扣0.5分，责令其认真整改，并举一反三，建章立制，避免类似问题再次发生。

邵阳市住房和城乡建设局

2023年8月21日

