建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：和盛.中央公园二期住宅小区 审核部门（公章）：

工程编号：43050010040101001 　 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 邵阳市四星房地产开发有限公司 | | | 企业信用代码 | 91430500707305625Y | | | | |
| 具体地点 | [邵阳市大祥区敏州东路30#f地和盛中央公园1栋1026号门面](https://shuidi.cn/company-b92a61fdc9fb0df7222f6d09a39c1490.html?pa_pids=4489,4617&keyword_360=%E9%82%B5%E9%98%B3%E5%B8%82%E5%9B%9B%E6%98%9F%E6%88%BF%E5%9C%B0%E4%BA%A7%E5%BC%80%E5%8F%91%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&trace_id=170669412029645283&from=new360&hit_type=box%E7%B2%BE%E5%87%86%E5%91%BD%E4%B8%AD" \t "https://shuidi.cn/_blank) | | | | | | | | |
| 投资类型 | 自筹资金 | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规[建]字第2010-23号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 市发改投[2009]437号、市发改投[2010]484号 | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 邵阳市发展和改革委员会 | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2009.9.23　　　2010.11.11 | | | 立项机关级别 | 市本级 | | | | |
| 总面积  （平方米） | 90000.00 | | | 总投资  （万元） | 14667.7 | | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 住宅楼 | | | | |
| 建设规模 | 6、7、8、9栋住宅楼共四栋，建筑面积87002.96平方米。其中：办公楼面积680.52平方米，垃圾站建筑面积为303.15平方米，地下建筑面积为9023.14平方米，总建筑面积97009平方米。 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2010.7 | | | 计划竣工 | 2012.9 | | | | |
| 施工单位招投标信息  施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 2010-26# | | | 开标时间 | 2010.5.13 | | | | |
| 中标金额  (万元) | 8887.5569 | | | 面积(平方米) | 96798.74 | | | | |
| 发包单位名称 | 邵阳市四星房地产开发有限公司 | | | 中标单位名称 | 邵阳市第二建筑工程公司 | | | | |
| 招标代理机构 | 湖南信元工程项目管理有限公司 | | | 联合体承包单位名称 | 无 | | | | |
| 项目负责人 | 江跃新 | | | 项目负责人证书编号 | 143070803701 | | | | |
| 工程概况 | 工程名称：邵阳市和盛.中央公园二期工程；工程地点：邵阳市敏州东路火车南站30号地；工程内容：土建、水电安装、土石方工。 | | | | | | | | |
| 中标范围 | 6、7、8、9栋住宅楼共四栋，建筑面积87002.96平方米。其中：办公楼面积680.52平方米，垃圾站建筑面积为303.15平方米，地下建筑面积为9023.14平方米，总建筑面积97009.77平方米。 | | | | | | | | |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 2010-26# | | | 中标单位 | 湖南华誉建设工程监理咨询有限责任公司 | | | | |
| 招标代理机构 | 湖南信元工程项目管理有限公司 | | | 招标方式 | 邀请招标 | | | | |
| 开标时间 | 2010.5.13 | | | 中标记录登记时间 | 2010.5.18 | | | | |
| 项目负责人 | 雷少平 | | | 项目负责人身份证号码 | 43050319610428003Ｘ | | | | |
| 项目负责人注册类型及等级 | 建筑工程　一级 | | | 项目负责人证书编号 | 43004045 | | | | |
| 开工日期 | 2010.7 | | | 竣工日期 | 2012.9 | | | | |
| 中标金额 | 8887.5569 | | | 总工期 | 780天 | | | | |
| 工程概况 | 工程名称：邵阳市和盛.中央公园二期工程；工程地点：邵阳市敏州东路火车南站30号地。 | | | | | | | | |
| 中标范围 | 6、7、8、9栋住宅楼共四栋，建筑面积87002.96平方米。其中：办公楼面积680.52平方米，垃圾站建筑面积为303.15平方米，地下建筑面积为9023.14平方米，总建筑面积97009.77平方米。 | | | | | | | | |
| 施工图审查信息1 | 施工图审查合格书编号 | 邵施审[2010]第018号 | | | 审查完成日期 | 2010.3.22 | | | | |
| 设计单位名称 | 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | | | 设计单位企业信用代码 | 91110108786875529M | | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省永州工程地质勘察院 | | | 勘察单位企业信用代码 | 91431100188321817Ｃ | | | | |
| 施工图审查机构名称 | 邵阳市施工图审查中心 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430500730526872W | | | | |
| 建设规模 | 6、7、8、9#楼住宅楼共四栋，建筑面积87002.96平方米。 | | | | | | | | |
| 施工图审查信息2 | 施工图审查合格书编号 | 邵施审[2010]第018-1号 | | | 审查完成日期 | | 2010.3.22 | | | |
| 设计单位名称 | 湖南视点建筑设计有限公司 | | | 设计单位企业信用代码 | | 9143050018576089XG | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省永州工程地质勘察院 | | | 勘察单位企业信用代码 | | 91431100188321817Ｃ | | | |
| 施工图审查机构名称 | 邵阳市施工图审查中心 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | | 91430500730526872W | | | |
| 建设规模 | 办公楼面积680.52平方米，垃圾站建筑面积为297.9平方米，地下建筑面积为8215.14平方米。 | | | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 建设工程施工合同 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总包 | | | 承包单位 | 邵阳市第二建筑工程公司 | | | | |
| 合同编号 | 4305021701090201-ＨＺ-001 | | | 合同金额  （万元） | 8887.5569 | | | | |
| 项目负责人 | 江跃新 | | | 身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 建设规模 | 6、7、8、9栋住宅楼共四栋，建筑面积87002.96平方米。其中：办公楼面积680.52平方米，垃圾站建筑面积为303.15平方米，地下建筑面积为9023.14平方米，总建筑面积97009.77平方米。工程总造价：8887万元 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 土建、水电安装、土石方工 | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2010.8.5 | | | 记录登记时间 | 2010.8.5 | | | | |
| 计划开工日期 | 2010.10 | | | 计划竣工日期 | 2013.12 | | | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 优良 | | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 4305021701090201-ＨＥ-001 | | | 合同名称 | 建设工程委托监理合同 | | | | |
| 承包单位 | 湖南华誉建设工程监理咨询有限责任公司 | | | 签订日期 | 2010.3.29 | | | | |
| 合同金额 | 50万元 | | | 合同记录登记时间 | 2010.4.23 | | | | |
| 计划开工日期 | 2010.7 | | | 计划竣工日期 | 2012.9 | | | | |
| 合同工期 | 780天 | | | 质量目标 | 合格 | | | | |
| 建设规模 | 四栋三十三层住宅楼、两层地下车库、三层附属办公楼、两层附属垃圾站。面积约为100000平方米，总投资约7000万元 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 施工阶段监理，包括基础、主体、水电安装、装饰工程，同时包含消防、空调、电器设备等管道预埋及洞口预留的监理 | | | | | | | | |
| 施工许可信息1  施工许可信息1 | 工程名称 | 和盛.中央公园二期6、7、9栋住宅楼、地下车库、附属综合楼、公厕垃圾转运站 | | | 施工许可证编号 | 430501201107290101 | | | | |
| 施工企业 | 邵阳市第二建筑工程公司 | | | 监理企业 | 湖南华誉建设工程监理咨询有限责任公司 | | | | |
| 设计企业 | 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | | | 设计项目负责人 | 孟彦 | | | | |
| 勘察企业 | 湖南省永州工程地质勘察院 | | | 勘察项目负责人 | 袁立 | | | | |
| 合同金额（万元） | 6865.80 | | | 面积（平方米） | 74445.78 | | | | |
| 发证日期 | 2011.7.29 | | | 合同工期 | 720天 | | | | |
| 合同开工日期 | 2010.8.26 | | | 合同竣工日期 | 2012.8.16 | | | | |
| 建设规模 | 和盛.中央公园二期6、7、9栋住宅楼、地下车库、附属综合楼、公厕垃圾转运站，建筑面积74445.78平方米； | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 江跃新 | | | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143070803701 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 陈学 | | | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 技术负责人证书编号 | Ｂ08083010600000128 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 雷少平 | | | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43004045 | | | | | | | | |
| 施工许可信息2 | 工程名称 | 和盛.中央公园二期8栋住宅楼 | | | 施工许可证编号 | 430501201304010101 | | | | |
| 施工企业 | 湖南大为建设工程公司 | | | 监理企业 | 邵阳市城规建设监理有限责任公司 | | | | |
| 设计企业 | 邵阳市城规建设监理有限公司 | | | 设计项目负责人 | 孟彦 | | | | |
| 勘察企业 | 湖南省永州工程地质勘察院 | | | 勘察项目负责人 | 袁立 | | | | |
| 合同金额（万元） | 2021.73 | | | 面积（平方米） | 21750.74 | | | | |
| 发证日期 | 2012.4.1 | | | 合同工期 | 660天 | | | | |
| 合同开工日期 | 2012.10.8 | | | 合同竣工日期 | 2014.8.16 | | | | |
| 建设规模 | 和盛.中央公园二期8#栋住宅楼，建筑面积21750.74平方米，合同价格2021.753万元； | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 江跃新 | | | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143070803701 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 陈学 | | | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 总监理工程师 | 邓京辉 | | | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\*\* | | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43005117 | | | | | | | | |
| 竣工验收备案信息  竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 43050010040101001-JX-001 | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 8887.55 | | | 实际面积  （平方米） | 103298.71 | | | | |
| 实际建设规模 | 项目总投资8887.55万元，总建筑面积103298.71平方米。 | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2010.8.26 | | | 竣工验收  备案日期 | 2015.12.9 | | | | |
| 实际竣工  日期 | 2015.12.9 | | | 结构体系 | 框剪 | | | | |
| 单项工程1 | 和盛.中央公园二期6栋住宅楼 | 建筑面积（平方米） | 23050.35 | 地上/下层数 | 33/2 | | 高度（米） | | 96.51 |
| 单项工程2 | 和盛.中央公园二期7栋住宅楼 | 建筑面积（平方米） | 23061.05 | 地上/下层数 | 33/2 | | 高度（米） | | 96.51 |
| 单项工程3 | 和盛.中央公园二期8栋住宅楼 | 建筑面积（平方米） | 22581.37 | 地上/下层数 | 33/2 | | 高度（米） | | 96.51 |
| 单项工程4 | 和盛.中央公园二期9栋住宅楼 | 建筑面积（平方米） | 23462.7 | 地上/下层数 | 33/2 | | 高度（米） | 96.51 | |
| 单项工程5 | 和盛.中央公园二期地下车库 | 建筑面积（平方米） | 9546.00 | 地上/下层数 | 0/2 | | 高度（米） | 7.5 | |
| 单项工程6 | 和盛.中央公园二期附属综合楼 | 建筑面积（平方米） | 1597.24 | 地上/下层数 | 3/0 | | 高度（米） | 10.95 | |
| 单项工程7 | 和盛.中央公园二期附属垃圾站 | 建筑面积（平方米） | 297.9 | 地上/下层数 | 2/0 | | 高度（米） | 7 | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 项目经理 | 江跃新 | \*\*\*\*\* | 湘143070803701 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 技术负责人 | 陈学 | \*\*\*\*\* | Ｂ08083010600000128 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 施工员 | 陈勇军 | \*\*\*\*\* | 10501090096 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 材料员 | 谢加生 | \*\*\*\*\* | 10705060085 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 质检员 | 徐红忠 | \*\*\*\*\* | 10603080090 |
| 邵阳市第二建筑工程公司 | 预算员 | 姚胜姣 | \*\*\*\*\* | 湘060Ｅ00442 |
| 湖南省华誉建设工程监理咨询有限责任公司 | 总监理工程师 | 雷少平 | \*\*\*\*\* | 43004045 |
| 邵阳市城规建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 邓京辉 | \*\*\*\*\* | 43005117 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | 项目负责人 | 孟彦 | \*\*\*\*\* | 010667-006 | 一级注册建筑师 |
| 北京世纪千府国际工程设计有限公司 |  | 孙世昌 | \*\*\*\*\* | 010667-Ｓ005 | 一级注册结构师 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 朱学文 | \*\*\*\*\* | 183414-003 | 一级注册建筑师 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 |  | 曾垂稳 | \*\*\*\*\* | 183414-Ｓ002 | 一级注册结构师 |

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 3-14#地块同乐城建设项目2#、10#楼及相应地下车库

工程编号： 43050019051401003

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南兴姿房地产开发有限公司 | | | 企业信用代码 | 914305000538671502 | | |
| 具体地点 | 湖南省邵阳市双清区邵阳大道与邵石路交汇处 | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | 项目类别 | 建筑工程 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规【建】字 第2019-29号 | | | | | | |
| 立项文号 | 市发改投【2017】266号 | | | | | | |
| 立项批准机关 | 邵阳市发展和改革委员会办公室 | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2017.7.21 | | | 立项机关级别 | 市级 | | |
| 总面积 （平方米） | 总建筑面积14万平方米 | | | 总投资 （万元） | 30000 | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 住宅及商业用房 | | |
| 建设规模 | 本项目由商业1栋、住宅5栋、地下室一层、单独商业2栋组成，总建筑面积140607平方米，其中2#、3#、5#栋住宅共26层，檐口高度为79.9m；1#酒店共14层，檐口高度为72.9m；10#栋住宅共11层，檐口高度为35.7m；11#栋住宅共11层，檐口高度为35.1m。 | | | | | | |
| 计划开工 | 2019.6 | | | 计划竣工 | 2021.6 | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 43050019051401003-BD-001 | | | 开标时间 | 2019.5 | | |
| 中标金额 (万元) | 25453 | | | 面积(平方米) | 总建筑面积14万平方米 | | |
| 发包单位名称 | 湖南兴姿房地产开发有限公司 | | | 中标单位名称 | 湖南红星建设有限公司 | | |
| 招标代理机构 | 中科高盛咨询集团有限公司 | | | 联合体承包单位名称 | 无 | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 项目负责人证书编号 | 湘143060804431 | | |
| 工程概况 | 本项目由商业1栋、住宅5栋、地下室一层、单独商业2栋组成，总建筑面积140607平方米 | | | | | | |
| 中标范围 | 本项目工程量清单及施工图内的全部内容 | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019FW01868(430500)-S180080101-SH | | | 审查完成日期 | 2019.5.13 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430100765611217B | | |
| 施工图审查机构名称 | 长沙经济开发区天润工程技术咨询有限公司 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430100774478067W | | |
| 建设规模 | 工程为湖南兴姿房地产开发有限公司开发建设的3-14#地块同乐城建设项目1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 湖南省建设工程施工合同 | | | | | | |
| 合同类别 |  | | | 承包单位 | 湖南红星建设有限公司 | | |
| 合同编号 |  | | | 合同金额 （万元） | 25453 | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 建设规模 | 总建筑面积140607平方米，其中2#、3#、5#栋住宅共26层，檐口高度为79.9m；1#酒店共14层，檐口高度为72.9m；10#栋住宅共11层，檐口高度为35.7m；11#栋住宅共11层，檐口高度为35.1m。 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 工程为湖南兴姿房地产开发有限公司开发建设的3-14#地块同乐城建设项目1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019.6.8 | | | 记录登记时间 | 2019.9 | | |
| 计划开工日期 | 2019.6.18 | | | 计划竣工日期 | 2021.6.17 | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 |  | | | 合同名称 | 建设工程监理合同 | | |
| 承包单位 | 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | | | 签订日期 | 2019.6.1 | | |
| 合同金额 | 84万元 | | | 合同记录登记时间 | 2019.6.26 | | |
| 计划开工日期 | 2019.6 | | | 计划竣工日期 | 2021.6 | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 建设规模 | 工程为3-14#地块同乐城建设项目2#楼、3#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 3-14#地块同乐城建设项目2#楼、3#楼、10#楼、11#楼及地下室建设施工过程的监理 | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 3-14#地块同乐城建设项目2#、10#楼及相应地下车库 | | | 施工许可证编号 | 430501201908220101 | | |
| 施工企业 | 湖南红星建设有限公司 | | | 监理企业 | 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | | |
| 设计企业 | 湖南视点建筑设计有限公司 | | | 设计项目负责人 | 黄晟岗 | | |
| 勘察企业 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | 勘察项目负责人 | 胡冬华 | | |
| 合同金额（万元） | 8890.47万元 | | | 面积（平方米） | 49794.51M2 | | |
| 发证日期 | 2019.8.22 | | | 合同工期 | 730天 | | |
| 合同开工日期 | 2019.6 | | | 合同竣工日期 | 2021.6 | | |
| 建设规模 | 3-14#地块同乐城建设项目2#、10#楼及相应地下车库。49794.51M2 | | | | | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143060804431 | | | | | | |
| 技术负责人 | 黄利平 | | | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 技术负责人证书编号 | B08093010100000112 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 刘昆 | | | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43005435 | | | | | | |
| 单项工程1 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 30941.06 | 地上/下层数 | 26/1 | 高度（米） | 79.9 |
| 单项工程2 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 7895.7 | 地上/下层数 | 11/1 | 高度（米） | 35.7 |
| 单项工程3 | 地下车库 | 建筑面积（平方米） | 10957.75 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 3.9 |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南红星建设有限公司 | 项目负责人 | 贺小鸿 | \*\*\*\*\* | 湘143060804431 |
| 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | 总监理工程师 | 刘昆 | \*\*\*\*\* | 43005435 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 3-14#地块同乐城建设项目3#、11#楼及相应地下车库

工程编号： 43050019051401003

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南兴姿房地产开发有限公司 | | | 企业信用代码 | 914305000538671502 | | |
| 具体地点 | 湖南省邵阳市双清区邵阳大道与邵石路交汇处 | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | 项目类别 | 建筑工程 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规【建】字 第2019-29号 | | | | | | |
| 立项文号 | 市发改投【2017】266号 | | | | | | |
| 立项批准机关 | 邵阳市发展和改革委员会办公室 | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2017.7.21 | | | 立项机关级别 | 市级 | | |
| 总面积 （平方米） | 总建筑面积14万平方米 | | | 总投资 （万元） | 30000 | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 住宅及商业用房 | | |
| 建设规模 | 本项目由商业1栋、住宅5栋、地下室一层、单独商业2栋组成，总建筑面积140607平方米，其中2#、3#、5#栋住宅共26层，檐口高度为79.9m；1#酒店共14层，檐口高度为72.9m；10#栋住宅共11层，檐口高度为35.7m；11#栋住宅共11层，檐口高度为35.1m。 | | | | | | |
| 计划开工 | 2019.6 | | | 计划竣工 | 2021.6 | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 43050019051401003-BD-001 | | | 开标时间 | 2019.5 | | |
| 中标金额 (万元) | 25453 | | | 面积(平方米) | 总建筑面积14万平方米 | | |
| 发包单位名称 | 湖南兴姿房地产开发有限公司 | | | 中标单位名称 | 湖南红星建设有限公司 | | |
| 招标代理机构 | 中科高盛咨询集团有限公司 | | | 联合体承包单位名称 | 无 | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 项目负责人证书编号 | 湘143060804431 | | |
| 工程概况 | 本项目由商业1栋、住宅5栋、地下室一层、单独商业2栋组成，总建筑面积140607平方米 | | | | | | |
| 中标范围 | 本项目工程量清单及施工图内的全部内容 | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019FW01868(430500)-S180080101-SH | | | 审查完成日期 | 2019.5.13 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430100765611217B | | |
| 施工图审查机构名称 | 长沙经济开发区天润工程技术咨询有限公司 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430100774478067W | | |
| 建设规模 | 工程为湖南兴姿房地产开发有限公司开发建设的3-14#地块同乐城建设项目1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 湖南省建设工程施工合同 | | | | | | |
| 合同类别 |  | | | 承包单位 | 湖南红星建设有限公司 | | |
| 合同编号 |  | | | 合同金额 （万元） | 25453 | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 建设规模 | 总建筑面积140607平方米，其中2#、3#、5#栋住宅共26层，檐口高度为79.9m；1#酒店共14层，檐口高度为72.9m；10#栋住宅共11层，檐口高度为35.7m；11#栋住宅共11层，檐口高度为35.1m。 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 工程为湖南兴姿房地产开发有限公司开发建设的3-14#地块同乐城建设项目1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019.6.8 | | | 记录登记时间 | 2019.9 | | |
| 计划开工日期 | 2019.6 | | | 计划竣工日期 | 2021.6 | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 |  | | | 合同名称 | 建设工程监理合同 | | |
| 承包单位 | 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | | | 签订日期 | 2019.6.1 | | |
| 合同金额 | 84万元 | | | 合同记录登记时间 | 2019.6 | | |
| 计划开工日期 | 2019.6 | | | 计划竣工日期 | 2021.6 | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 建设规模 | 工程为3-14#地块同乐城建设项目2#楼、3#楼、10#楼、11#楼及地下室 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 3-14#地块同乐城建设项目2#楼、3#楼、10#楼、11#楼及地下室建设施工过程的监理 | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 3-14#地块同乐城建设项目3#、11#楼及相应地下车库 | | | 施工许可证编号 | 430501201908220201 | | |
| 施工企业 | 湖南红星建设有限公司 | | | 监理企业 | 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | | |
| 设计企业 | 湖南视点建筑设计有限公司 | | | 设计项目负责人 | 黄晟岗 | | |
| 勘察企业 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | 勘察项目负责人 | 胡冬华 | | |
| 合同金额（万元） | 7739.64 | | | 面积（平方米） | 45671.32M2 | | |
| 发证日期 | 2019.8.22 | | | 合同工期 | 730天 | | |
| 合同开工日期 | 2019.6 | | | 合同竣工日期 | 2021.6 | | |
| 建设规模 | 3-14#地块同乐城建设项目3#、11#楼及相应地下车库。45671.32M2 | | | | | | |
| 项目负责人 | 贺小鸿 | | | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143060804431 | | | | | | |
| 技术负责人 | 黄利平 | | | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 技术负责人证书编号 | B08093010100000112 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 刘昆 | | | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\*\* | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43005435 | | | | | | |
| 单项工程1 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 29430.6 | 地上/下层数 | 26/1 | 高度（米） | 79.9 |
| 单项工程2 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 8768.73 | 地上/下层数 | 11/1 | 高度（米） | 35.1 |
| 单项工程3 | 地下车库 | 建筑面积（平方米） | 7474.9 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 3.9 |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南红星建设有限公司 | 项目负责人 | 贺小鸿 | \*\*\*\*\* | 湘143060804431 |
| 湖南环宇建设工程咨询监理有限责任公司 | 总监理工程师 | 刘昆 | \*\*\*\*\* | 43005435 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |