建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 晨曦映资江住宅小区8、9号楼及地下车库

工程编号： 430511202111100139

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南汇驰置有有限公司 | 企业信用代码 | 914305000835777798 |
| 具体地点 | 邵阳市北塔区观音庵老内衣厂内 |
| 投资类型 | 自筹 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 430501202100053 |
| 立项文号 | 邵北发改备字【2020】87号 |
| 立项批准机关 | 邵阳市北塔区发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2020-10-14 | 立项机关级别 | 3 |
| 总面积（平方米） | 171957.12 | 总投资（万元） | 58000 |
| 建设性质 | 其他 | 工程用途 | 居住建筑 |
| 建设规模 | 本项目总用地面积43333.55平方米，总建筑面积为171957.12㎡.新建13栋商业及住宅楼，其中：住宅面积：130734.25㎡；商业面积：4860.68㎡；幼儿园面积：2291.16㎡；地下车库面积：32500.63㎡；其他配套用房1570.4㎡。 |
| 计划开工 | 2021-11-18 | 计划竣工 | 2023-11-18 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2021FW15901(430500)-S180050734-SH | 审查完成日期 | 2021-10-22 |
| 勘察单位名称 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | 勘察单位企业信用代码 | 91430100765611217B |
| 施工图审查机构名称 | 湖南三嘉建设工程设计咨询有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 914301020749908364 |
| 建设规模 | 带商业网点的多层住宅楼8#栋、多层住宅楼9#栋及地下车库 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 8#、9#楼及地下室工程 |
| 合同类别 |  施工总包 | 承包单位 | 湖南宏川建设有限公司 |
| 合同编号 | 430511202111100139-HZ-001 | 合同金额（万元） | 3280.6195 |
| 项目负责人 | 杨柏秋 | 身份证号码 | \*\*\*\* |
| 建设规模 | 晨曦·映资江住宅小区8#、9#楼及地下室，建筑面积约24793.75㎡。 |
| 合同承包内容 | 8#、9#楼及地下室的土建、水电等施工图中所包含的分部分项工程 |
| 合同签订日期 | 2021-06-18 | 记录登记时间 | 2021-11-15 |
| 计划开工日期 | 2021-11-18 | 计划竣工日期 | 2023-11-18 |
| 合同工期 | 730天 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 430511202111100139-HE-001 | 合同名称 | 晨曦·映资江 |
| 承包单位 | 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 | 签订日期 | 2021-04-15 |
| 合同金额 | 144.5万元 | 合同记录登记时间 | 2021-11-15 |
| 计划开工日期 | 2021-11-18 | 计划竣工日期 | 2023-11-18 |
| 合同工期 | 36个月 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 晨曦映资江住宅小区8、9号楼及地下室工程总建筑面积24793.75平方米，工程总投资3280.6195万元。 |
| 合同承包内容 | 施工图所示土建（结构及装饰）、水电、消防及弱电等。 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 晨曦映资江8、9号楼及地下车库 | 施工许可证编号 | 430500202111240101 |
| 施工企业 | 湖南宏川建设有限公司 | 监理企业 | 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 |
| 设计企业 | 湖南视点建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 黄晟岗 |
| 勘察企业 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司 | 勘察项目负责人 | 刘盛 |
| 合同金额（万元） | 3280.6195 | 面积（平方米） | 24793.75 |
| 发证日期 | 2021-11-24 | 合同工期 | 730天 |
| 合同开工日期 | 2021-11-18 | 合同竣工日期 | 2023-11-18 |
| 建设规模 | 晨曦映资江8、9号楼及地下车库总建筑面积24793.75平方米，框架及框剪结构。工程总造价3280.6195万元。 |
| 项目负责人 | 杨柏秋 | 项目负责人身份证号码 | \*\*\*\* |
| 项目负责人证书编号 | 湘243171860806 |
| 技术负责人 | 邓剑民 | 技术负责人身份证号码 | \*\*\*\* |
| 技术负责人证书编号 | B08083010600000083 |
| 总监理工程师 | 肖祥高 | 总监理工程师身份证号码 | \*\*\*\* |
| 总监理工程师证书编码 | 43009013 |
| 单项工程1 | 地下车库 | 建筑面积（平方米） | 8033.45 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 5.7 |
| 单项工程2 | 9#栋 | 建筑面积（平方米） | 6760.68 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 18.9 |
| 单项工程3 | 8#栋 | 建筑面积（平方米） | 9999.62 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 19.4 |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 |  |
| 实际造价（万元） |  | 实际面积（平方米） |  |
| 实际建设规模 |  |
| 实际开工日期 |  | 竣工验收备案日期 |  |
| 实际竣工日期 |  | 结构体系 |  |
| 单项工程1 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程2 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 项目负责人 | 杨柏秋 | **\*\*\*\*** | 湘243171860806 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 技术负责人 | 邓剑民 | **\*\*\*\*** | B08083010600000083 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 安全员 | 朱建佳 | **\*\*\*\*** | 0432120200005000320 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 安全员 | 何芝猛 | **\*\*\*\*** | 0432120200005000319 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 质量员 | 张青松 | **\*\*\*\*** | 0432110600005000036 |
| 湖南宏川建设有限公司 | 施工员 | 孙小锋 | **\*\*\*\*** | 0432110100016001467 |
| 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 | 总监理工程师 | 肖祥高 | **\*\*\*\*** | 43009013 |
| 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 | 专业监理工程师 | 蔡克俭 | **\*\*\*\*** | XS19-A0952 |
| 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 | 监理员 | 周新文 | **\*\*\*\*** | XY16-S1053 |
| 湖南省华誉建设工程管理有限责任公司 | 监理员 | 唐仁浩 | **\*\*\*\*** | XY17-A1423 |
|  |  |  |  |  |

附表2（设计人员）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 黄晟岗 | \*\*\*\* | 4300257-009 | 建筑 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 娄敏 | \*\*\*\* |  | 建筑 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 廖芸 | \*\*\*\* |  | 建筑 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 专业负责人 | 朱学文 | \*\*\*\* | 4300257-S008 | 结构 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 曹作珍 | \*\*\*\* |  | 结构 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 黄志盛 | \*\*\*\* |  | 结构 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 谢文武 | \*\*\*\* |  | 给排水 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 谭瓒 | \*\*\*\* |  | 给排水 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 何新阳 | \*\*\*\* |  | 电气 |
| 湖南视点建筑设计有限公司 | 主要设计人 | 刘海 | \*\*\*\* |  | 暖通空调 |
| 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | 项目负责人 | 刘盛 | \*\*\*\* | 4301232-AY014 | 岩土勘察 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：并在表中明确关键岗位人员是否有变更