

湖南省住房和城乡建设厅
湖南省发展和改革委员会
湖南省财政厅 文件
湖南省自然资源厅

湘建保〔2022〕132号

湖南省住房和城乡建设厅等四部门关于调整
2022年部分保障性安居工程项目的通知

各市州住房和城乡建设局（住房保障服务中心）、发展和改革委员会、财政局、自然资源和规划局，长沙市城市人居环境局：

为加快推进项目建设进度，确保我省保障性安居工程目标任务圆满完成，根据各市州申请，结合我省实际，现对今年保障性安居工程项目作部分调整（详见附件）。

各地要尽快完善调整项目的相关手续，依法依规实施；进一步加快建设进度，倒排工期，确保项目如期开工；把在建工程项目纳入质量安全监管，确保工程质量安全。

- 附件：1. 湖南省 2022 年城镇棚户区改造项目调整备案表
2. 湖南省 2022 年公共租赁住房项目调整备案表
3. 湖南省 2022 年保障性租赁住房项目调整备案表
4. 长沙市 2022 年保障性租赁住房建设计划项目备案表



湖南省住房和城乡建设厅



湖南省发展和改革委员会



湖南省财政厅



湖南省自然资源厅

2022 年 6 月 27 日

附件1

2022

单位：套（户）、平方米、万元

原项目										调整后项目									
序号	项目名称	实施主体	项目地点	总投资	总户数	面积	货币安置	新建	改扩翻建	序号	项目名称	实施主体	项目地点	总投资	总户数	面积	货币安置	新建	改扩翻建
邵阳市小计				7230	274	15344	0	274	0	邵阳市小计				7830	763	75124	0	274	489
市本级				7230	274	15344	0	274	0	市本级				7230	274	15344	0	274	0
1	邵阳市二纺机飞机坪危旧住房棚户区改造一期前进山安置房棚改项目	邵阳市国资委	东至大祥一中，南至铜铃路，西至大祥路中段，北至宝华路。	7230	274	15344	0	274	0	1	邵阳市二纺机飞机坪危旧住房棚户区改造一期前进山安置房棚改项目	邵阳市大祥区城乡建设投资有限公司	东至大祥一中，南至铜铃路，西至大祥路中段，北至宝华路。	7230	274	15344	0	274	0
										邵阳县				300	213	32780	0	0	213
										2	邵阳县塘渡口镇黄婆路片区棚户区改造（改扩翻）	塘渡口镇人民政府	塘渡口镇	300	213	32780	0	0	213
										城步县				300	276	27000	0	0	276
										3	丹口镇改（扩、翻）建项目	丹口镇人民政府	丹口镇	300	276	27000	0	0	276

附件3

2022

原项目									调整后项目								
序号	辖区	实施主体 (投资主体)	项目名称	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	筹集模式	序号	辖区	实施主体 (投资主体)	项目名称	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	筹集模式
邵阳市小计									邵阳市小计					758	45400	2912	
									市本级					200	11920	600	
									1	邵阳市大祥区	邵阳学院	邵阳学院李子园校区保障性租赁住房	邵阳学院李子园校区内	52	2664	156	存量闲置房屋建设
									2	邵阳市大祥区	邵阳学院	邵阳学院七里坪校区保障性租赁住房	邵阳学院七里坪校区内	148	9256	444	存量闲置房屋建设
									邵阳县					558	33480	2312	
									3	邵阳县	住房保障服务中心	河伯乡中心学校保障性租赁住房	河伯乡	81	4860	340	存量闲置房屋建设
									4	邵阳县	住房保障服务中心	邵阳县第七中学保障性租赁住房	长阳铺镇	46	2760	193	存量闲置房屋建设
									5	邵阳县	住房保障服务中心	塘田市镇中心学校保障性租赁住房	塘田市镇	99	5940	386	存量闲置房屋建设
									6	邵阳县	住房保障服务中心	五峰铺镇、下花桥镇中心学校	五峰铺镇、下花桥镇	69	4140	290	存量闲置房屋建设
									7	邵阳县	住房保障服务中心	岩口铺镇中心学校	岩口铺镇	58	3480	244	存量闲置房屋建设
									8	邵阳县	住房保障服务中心	福利工厂、霞塘云中学保障性租赁住房	县城城区内	52	3120	218	存量闲置房屋建设

序号	辖区	实施主体 (投资主体)	项目名称	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	筹集模式	序号	辖区	实施主体 (投资主体)	项目名称	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	筹集模式
									9	邵阳县	住房保障服务中心	工业职中保障性租赁住房	县城城区内	60	3600	252	存量闲置房屋建设
									10	邵阳县	住房保障服务中心	九公桥镇中心学校	九公桥镇	44	2640	184	存量闲置房屋建设
									11	邵阳县	住房保障服务中心	黄亨市镇中心学校保障性租赁住房	黄亨市镇	49	2940	205	存量闲置房屋建设

